

REF.:5599

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Piso de obra nueva para comprar en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>112 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>695.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Piso de obra nueva para comprar en Escaldes

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>112 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>695.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Impresionante piso de obra nueva en Sa Calma, en la parroquia de Escaldes-Engordany. Esta propiedad está situada a pocos metros de los principales servicios (escuelas, hospitales, centros comerciales...) y a la vez, rodeado de naturaleza y tranquilidad con unas vistas privilegiadas. La propiedad dispone de 112.8m<sup>2</sup>, 2 habitaciones y 3 baños y se distribuye de la siguiente manera. Un recibidor con un aseo que nos da paso a una increíble cocina abierta totalmente equipada integrada a un luminoso y espacioso salón. Junto a la cocina tenemos una zona destinada a la lavandería. Una de las habitaciones es suite con baño completo y la otra es una habitación doble, todas ellas con armarios empotrados. La materialidad y diseño de los espacios está cuidado al por menor con acabados de primera calidad priorizando la funcionalidad. Cada vivienda tiene un trastero (Opcional) entre 4,5 i 9,1 m<sup>2</sup> y hay 21 plazas de parking más 3 boxes en venta con acceso directo desde el lobby.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Armari encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Assolellat
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Electrodomestics

REF.:5599

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Piso de obra nueva para comprar en Escaldes

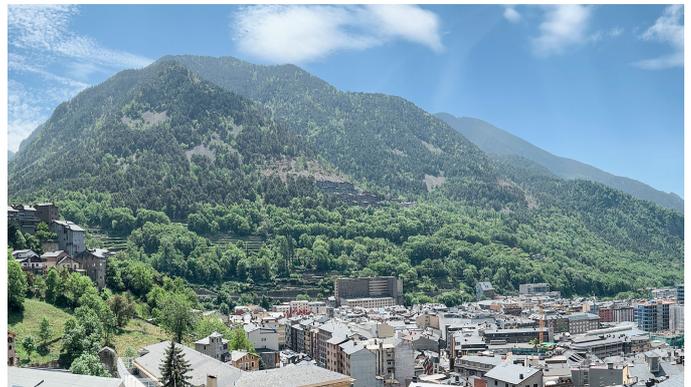
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>112 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>695.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)