REF.:5726

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartamento recém-construído para comprar no centro de Encamp

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
100 m^2	3	2	425.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:5726

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartamento recém-construído para comprar no centro de Encamp

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
100 m^2	3	2	425.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Próximo Promoção de novas obras em construção localizadas em plena aldeia de Encamp, uma das zonas residenciais mais importantes do país uma vez que o centro da vila se situa a poucos quilómetros do centro nevrálgico do país. Idealmente localizada no coração da vila, esta promoção encontra-se próxima de escolas, polidesportivos, comércio, serviços e zonas verdes. Para além de proporcionar um acesso rápido desde o centro da vila a qualquer uma das duas fronteiras (França/Espanha), e estar na Freguesia onde se situa o maior domínio dos Pirenéus e do sul da Europa. É uma propriedade de 100 m2 com uma espaçosa sala de jantar com cozinha totalmente equipada e aberta para a sala de estar; saída para um terraço de 5 m2. A zona nocturna está dividida em três quartos, um dos quais em suite. O outro quarto também é duplo, com roupeiros embutidos, e o terceiro individual. Esta zona é complementada por mais uma casa de banho completa. Os acabamentos materiais e equipamentos são minimalistas, funcionais e de grande qualidade, como o piso radiante com sistema de aerotermia ou similar, os estores eléctricos ou as janelas com vidro duplo. A cozinha com zona de trabalho em silestone está totalmente equipada com vitrocerâmica, forno, micro-ondas, máquina de lavar loiça e frigorífico. Sua orientação é sudeste, por isso no inverno o sol brilha o dia todo e no resto do ano, até o meio-dia. Para o seu total conforto, este imóvel dispõe de dois lugares de estacionamento no mesmo edifício.

Características

- Parquet
- Doble vidre
- Terrassa
- Parking
- Electrodomestics
- sòl radiant
- Armaris encastats
- Aire condicionat
- Vistes ciutat
- Transport públic aprop
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Assolellat
- Calefacció
- Aigua calenta

REF.:5726

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartamento recém-construído para comprar no centro de Encamp

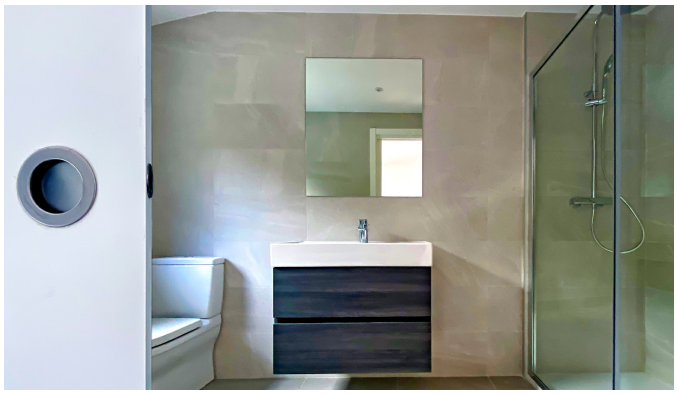
Andorra - Encamp

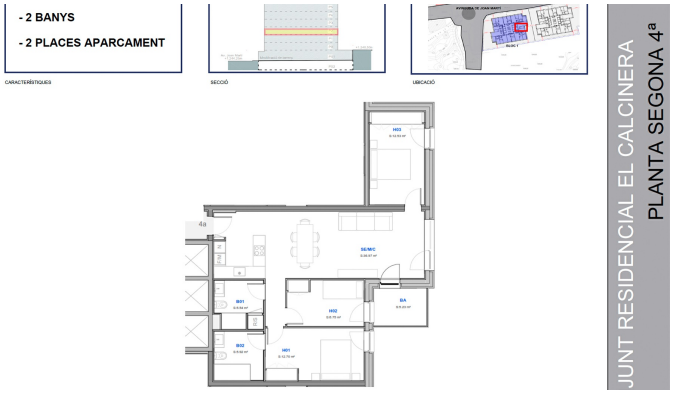
Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
100 m^2	3	2	425.000 €

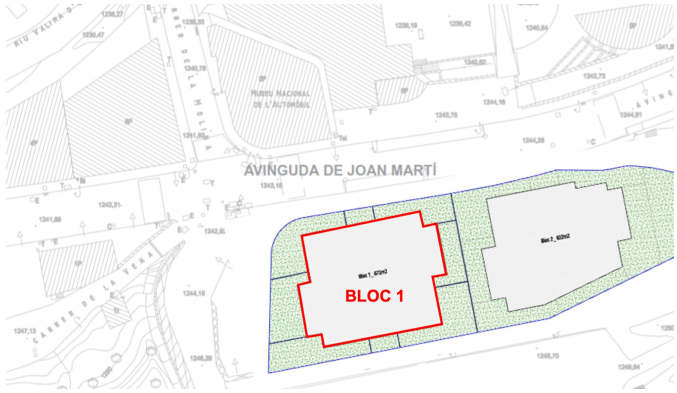
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad







Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com