

REF.:5765

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

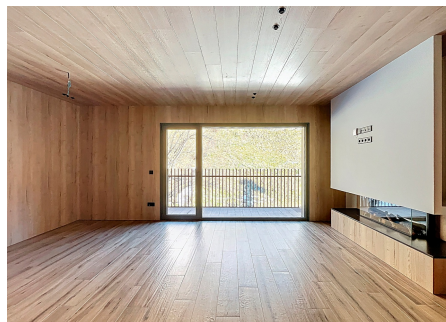
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez cette magnifique nouvelle propriété située à El Tarter. Avec une surface de 105,64 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un espace moderne et spacieux pour en profiter pleinement. La cuisine, intégrée au salon-salle à manger, crée un environnement chaleureux et fonctionnel. De là, vous pourrez accéder à une charmante terrasse de 9,42 m<sup>2</sup> avec vue. Dotée d'une suite, de 2 chambres simples et de deux salles de bain complètes, cette maison est parfaite pour ceux qui recherchent confort et style. L'immeuble dispose d'une place de parking privée pour deux voitures, offrant une commodité supplémentaire et protégeant votre véhicule du froid et de la neige. Cette propriété est équipée de prestations de haute qualité, comme un éclairage LED à basse consommation, un chauffage par le sol et une cheminée électrique élégante. De plus, elle dispose d'une domotique qui vous permet de contrôler et de gérer facilement les systèmes de la maison depuis votre smartphone. Les appareils électroménagers haut de gamme offrent une expérience culinaire exceptionnelle, tandis que les sols radants et en grès porcelainique apportent une touche chaleureuse, sophistiquée et durable. La communauté dispose d'un spa et d'une zone de détente commune, avec piscines et jacuzzis, créant un environnement de bien-être et de relaxation. De plus, une cour centrale avec un espace vert complète cet environnement, offrant un espace calme et naturel. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette magnifique propriété à El Tarter.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Visibilitat
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ sòl radiant
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ Domotica
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomestics

REF.:5765

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

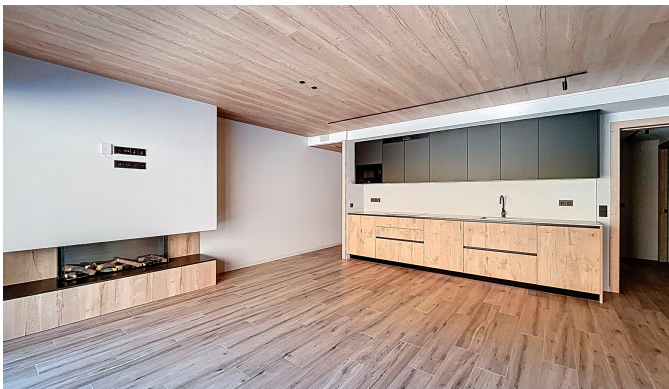
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)