

REF.:5765

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento de lujo recién- construido para comprar no sopé das encostas do Tarter

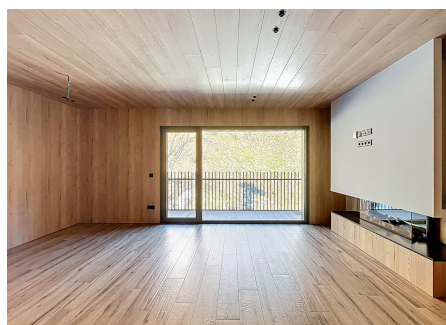
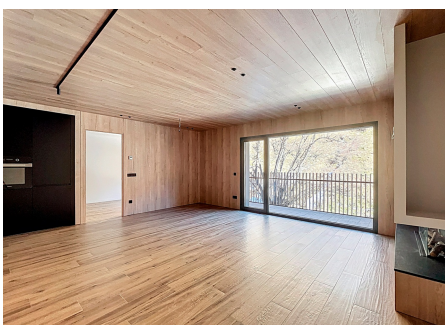
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Apartamento de luxo recém-construído para comprar no sopé das encostas do Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Descubra esta magnífica propiedad nova localizada em El Tarter. Com uma área de 105,64 m<sup>2</sup>, esta propriedade oferece um espaço moderno e espaçoso para aproveitar ao máximo. A cozinha, integrada à sala de jantar e estar, cria um ambiente acolhedor e funcional. De lá, você pode acessar uma encantadora varanda de 9,42 m<sup>2</sup> com vista. Com uma suíte, 2 quartos individuais e dois banheiros completos, esta casa é perfeita para quem busca conforto e estilo. O edifício dispõe de uma vaga de garagem privada para dois carros, oferecendo maior comodidade e garantindo que seu veículo esteja protegido do frio e da neve. Esta propriedade conta com características de alta qualidade, como iluminação LED de baixo consumo, aquecimento de piso radiante e uma elegante lareira elétrica. Além disso, possui automação residencial que permite controlar e gerenciar facilmente os sistemas da casa pelo smartphone. Os eletrodomésticos de primeira linha proporcionam uma experiência culinária excepcional, enquanto os pisos radiantes e de gres porcelânico acrescentam um toque de calor, sofisticação e durabilidade. A comunidade dispõe de um spa e uma área de relaxamento comum, com piscinas e jacuzzis, criando um ambiente de bem-estar e relaxamento. Além disso, um pátio central com área verde completa este espaço, oferecendo um ambiente tranquilo e natural. Não perca a oportunidade de viver nesta maravilhosa propriedade em El Tarter.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Visibilitat
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ sòl radiant
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ Domotica
- ✓ Armariis encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomestics

REF.:5765

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento de lujo recién- construido para comprar no sopé das encostas do Tarter

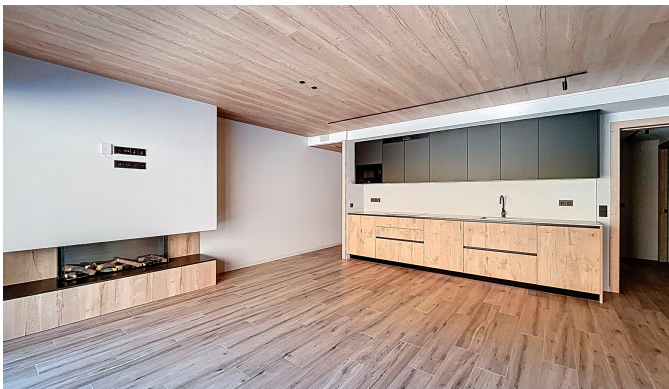
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)