

REF.:5765

## Apartamento de lujo recém-construído para comprar no sopé das encostas do Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
105 m <sup>2</sup>	3	2	800.000 €

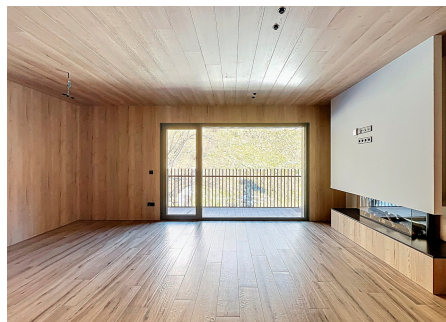
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



# Apartamento de luxo recém-construído para comprar no sopé das encostas do Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>105 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>800.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Descubra esta magnífica propiedad nova localizada em El Tarter. Com uma área de 105,64 m<sup>2</sup>, esta propriedade oferece um espaço moderno e espaçoso para aproveitar ao máximo. A cozinha, integrada à sala de jantar e estar, cria um ambiente acolhedor e funcional. De lá, você pode acessar uma encantadora varanda de 9,42 m<sup>2</sup> com vista. Com uma suíte, 2 quartos individuais e dois banheiros completos, esta casa é perfeita para quem busca conforto e estilo. O edifício dispõe de uma vaga de garagem privada para dois carros, oferecendo maior comodidade e garantindo que seu veículo esteja protegido do frio e da neve. Esta propriedade conta com características de alta qualidade, como iluminação LED de baixo consumo, aquecimento de piso radiante e uma elegante lareira elétrica. Além disso, possui automação residencial que permite controlar e gerenciar facilmente os sistemas da casa pelo smartphone. Os eletrodomésticos de primeira linha proporcionam uma experiência culinária excepcional, enquanto os pisos radiantes e de gres porcelânico acrescentam um toque de calor, sofisticação e durabilidade. A comunidade dispõe de um spa e uma área de relaxamento comum, com piscinas e jacuzzis, criando um ambiente de bem-estar e relaxamento. Além disso, um pátio central com área verde completa este espaço, oferecendo um ambiente tranquilo e natural. Não perca a oportunidade de viver nesta maravilhosa propriedade em El Tarter.

## Características

- |                        |                          |                      |
|------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Triple vidre         | ✓ sòl radiant            | ✓ Domotica           |
| ✓ Visibilitat          | ✓ A peu de pistes        | ✓ Armariis encastats |
| ✓ Assolellat           | ✓ Parket ceràmic         | ✓ Terrassa           |
| ✓ Calefacció           | ✓ Parking                | ✓ Ascensor           |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Zona verda         |
| ✓ Aigua calenta        | ✓ Traster                | ✓ Electrodomestics   |



REF.:5765

## Apartamento de lujo recém-construído para comprar no sopé das encostas do Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
105 m <sup>2</sup>	3	2	800.000 €

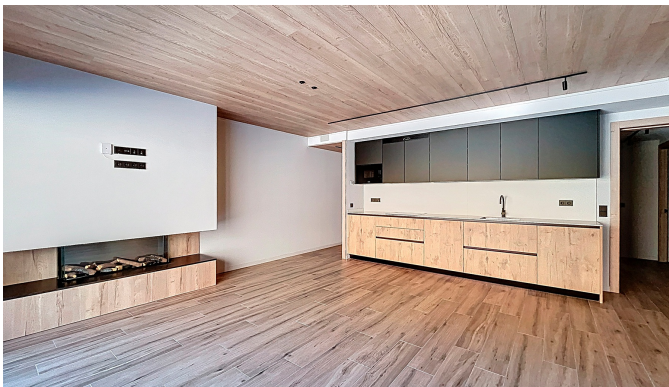
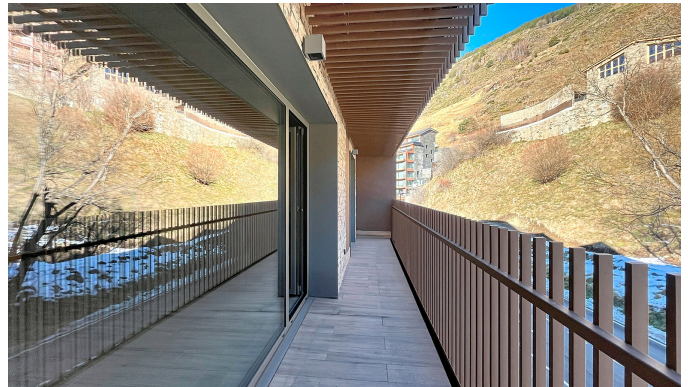
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.