

REF.:5796

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ámplio ático duplex para comprar en el centro de Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
252 m ²	4	3	1.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Ámplio ático duplex para comprar en el centro de Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
252 m²	4	3	1.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Señorial ático dúplex en venta en Escaldes-Engordany, con un tamaño de 252 m², incluida una hermosa terraza. Accedemos por un acogedor vestíbulo con armario empotrado. La sala de estar y comedor cuenta con una exquisita chimenea y acceso directo a la terraza, donde podrás disfrutar de interesantes vistas panorámicas. La cocina está totalmente equipada y cuenta con una práctica lavandería. Un pasillo distribuidor te guiará a dos dormitorios, cada uno con su propio armario empotrado, y dos baños completos, uno de ellos en suite. Además, unas elegantes escaleras te llevarán a la planta superior, donde encontrarás una sala de estar con chimenea otro armario empotrado, dos dormitorios adicionales, y un baño completo. Este ático dúplex incluye también una plaza de aparcamiento doble cerrada, con un amplio espacio de 30 m². Los suelos de parqué, los revestimientos y techos de madera añaden un toque de calidez y elegancia a cada espacio. Las ventanas panorámicas y tipo Velux en el techo permiten una abundante entrada de luz natural durante todo el día. Con una orientación ideal, disfrutarás del sol en todo momento. No pierdas la oportunidad de adquirir este magnífico ático dúplex en una ubicación privilegiada.

Características

- | | | |
|------------------------|------------------------------|-----------------|
| ✓ Parquet | ✓ Moblat | ✓ Safareig |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Balcó | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Llar de foc | ✓ Traster | ✓ Conserge |
| ✓ Porta de seguretat | ✓ Aparcament amb plaça doble | |

REF.:5796

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Ámplio ático duplex para comprar en el centro de Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
252 m ²	4	3	1.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com