

REF.:5796

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Grand penthouse en duplex à acheter dans le centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
252 m ²	4	3	1.600.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Grand penthouse en duplex à acheter dans le centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
252 m²	4	3	1.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Penthouse en duplex majestueux à vendre à Escaldes-Engordany, d'une superficie de 252 m², comprenant une belle terrasse. Nous entrons par un hall confortable avec une armoire intégrée. Le salon et la salle à manger ont une cheminée exquise et un accès direct à la terrasse, où vous pourrez profiter d'intéressantes vues panoramiques. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'une buanderie pratique. Un couloir de distribution vous guidera vers deux chambres, chacune avec sa propre armoire intégrée, et deux salles de bain complètes, dont une en suite. De plus, des escaliers élégants vous mèneront à l'étage supérieur, où vous trouverez un salon avec foyer, un autre placard intégré, deux chambres supplémentaires et une salle de bain complète. Ce penthouse en duplex comprend également une double place de parking fermée, avec un grand espace de 30 m². Parquets, boiseries et plafonds ajoutent une touche de chaleur et d'élégance à chaque espace. Les fenêtres panoramiques et de type Velux sur le toit permettent à une lumière naturelle abondante d'entrer tout au long de la journée. Avec une orientation idéale, vous profiterez du soleil en tout temps. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce magnifique penthouse en duplex dans un emplacement privilégié.

Características

- | | | |
|------------------------|------------------------------|-----------------|
| ✓ Parquet | ✓ Moblat | ✓ Safareig |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Balcó | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Llar de foc | ✓ Traster | ✓ Conserge |
| ✓ Porta de seguretat | ✓ Aparcament amb plaça doble | |

REF.:5796

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Grand penthouse en duplex à acheter dans le centre d'Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
252 m ²	4	3	1.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com