REF.:5994

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# Élégant appartement meublé à acheter à Incles

Andorra - Incles

| Superficie | Habitaciones | Baños | Precio |
|---|---|---|---|
| 97 $m^2$ | 2 | 2 | 399.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222

info@sir.ad

**Andorra Sotheby's International Realty**
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

**www.andorra-sothebysrealty.com**

REF.:5994

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# Élégant appartement meublé à acheter à Incles

Andorra - Incles

| Superficie | Habitaciones | Baños | Precio |
|---|---|---|---|
| 97 m² | 2 | 2 | 399.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222

info@sir.ad

Appartement de montagne élégant et lumineux de 97 m², à vendre, parfaitement situé à Incles (Canillo), à côté des pistes de Canaro, à l'entrée de la vallée d'Incles et à une courte distance de Soldeu el Tarter, avec toutes ses activités de loisirs diurnes et nocturnes. ainsi que l'accès au domaine skiable de Grandvalira. Entièrement rénové et avec l'espace ingénieusement utilisé, il est divisé en 3 environnements différents : un coin cuisine ouvert entièrement équipé avec comptoirs en bois, plusieurs placards et tiroirs en bois et un salon-salle à manger avec canapé, cheminée à bois et le coin repas avec accès à la terrasse ensoleillée, avec vue sur les pistes de Canaro et la piste de la Coupe du monde de ski Avet de Soldeu. De plus, il y a de l'espace sur la terrasse pour un espace chill-out. La zone chambre comprend une chambre double avec armoires intégrées, une chambre junior spacieuse avec armoire intégrée et une chambre d'amis simple avec armoire intégrée et espace de rangement en mezzanine. Il y a aussi 2 salles de bain complètes, la première salle de bain, où se trouve également la machine à laver, est également équipée d'une douche, et la deuxième salle de bain est spacieuse et dispose également d'une douche. Les finitions sont de très bonne qualité avec du parquet sur tout l'étage sauf pour les salles de bains et la cuisine où l'on retrouve des carreaux de céramique, des fenêtres à double vitrage, et un air rustique chic soigné. La propriété dispose d'une place de parking et d'un grand débarras dans le même bâtiment. Cet appartement confortable est le point de départ idéal pour tous les amoureux de neige, de montagne et de nature, dans un environnement naturel et de loisirs unique dans les Pyrénées.

## Características

- Parquet
- Despatx
- Armaris encastats
- Calefacció
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Electrodomestics
- Xemeneia
- A peu de pistes
- Assolellat
- Parking
- Transport públic aprop
- Aigua calenta
- Moblat
- Doble vidre
- Terrassa
- Ascensor
- Llar de foc
- Traster

REF.:5994

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

# Élégant appartement meublé à acheter à Incles

Andorra - Incles

| Superficie | Habitaciones | Baños | Precio |
|---|---|---|---|
| 97 $m^2$ | 2 | 2 | 399.000 € |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

**Andorra Sotheby's International Realty**
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

**www.andorra-sothebysrealty.com**