

REF.:6063

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Строящаяся квартира купить в Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m <sup>2</sup>	3	3	1.390.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Строящаяся квартира купить в Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>171 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>1.390.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Откройте для себя уникальные впечатления в центре города с захватывающими дух видами и природой. Роскошные квартиры на продажу в Са Кальма (Эскальдес – Энгордань) предлагают эксклюзивность благодаря главному фасаду, который сочетает в себе большие застекленные поверхности с деревянными элементами, создавая отличительный и эксклюзивный дизайн. Этот проект состоит из 15 исключительных домов, тщательно спроектированных для обеспечения вашего благополучия, безопасности и спокойствия. В квартире 3 спальни типа люкс со встроенными шкафами и прекрасным видом, 3 ванные комнаты и 1 туалет. Большая гостиная-столовая с выходом на террасу площадью 25,83 м2, камин, открытая кухня и прачечная создают уютное и функциональное пространство. Кухня оборудована мебелью марки Leicht или аналогичной, с системой открывания ящиков, а также бытовой техникой марки MIELE или аналогичной. Он включает в себя полный пакет домашней автоматизации, который позволяет управлять освещением, полом с подогревом, жалюзи и технической сигнализацией из приложения. Кроме того, система контроля доступа с видеодомофоном обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Наслаждайтесь полом с подогревом на всех этажах вместе с аэротермической системой, которая гарантирует горячую воду для бытовых нужд. В ванных комнатах также планируется установить вешалки для полотенец в дополнение к лучистому отоплению. Цель состоит в том, чтобы предложить интимное и комфортное пространство, где вы сможете насладиться непревзойденным видом на сад и горизонт. Кроме того, доступны такие варианты, как парковочные места за 35 000 евро, бокс на 2 или 3 автомобиля и складские помещения. Откройте для себя идеальный анклав для вашего нового дома!

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Safareig
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Garatge (Opcional)
- ✓ sòl radiant
- ✓ Armari encastats
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster (Opcional)
- ✓ Domotica
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Llar de foc

REF.:6063

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Строящаяся квартира купить в Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m <sup>2</sup>	3	3	1.390.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)