

REF.:5289

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet à acheter à Meritxell

Andorra - Meritxell

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 700 m <sup>2</sup> | 4            | 4     | 1.300.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:5289

## Chalet à acheter à Meritxell

Andorra - Meritxell

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>700 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>4</b> | <b>1.300.000 €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

 +376 872 222

 info@sir.ad

Villa à acheter dans la ville idyllique de Meritxell dans la Parroquia de Canillo, un quartier calme, entouré par la nature et relié aux montagnes par les différentes routes et sentiers. A quelques minutes en voiture se trouve le centre de Canillo, avec tous les services nécessaires et avec le téléphérique qui vous emmène au domaine skiable de Grandvalira. Le chalet est en phase de construction. Environ 700 m2, répartis sur quatre étages plus le sous-sol qui servira de garage pour cette villa et les deux autres qui sont également en construction à côté. Celui-ci disposera d'au moins quatre places de stationnement. Chaque chalet aura ses espaces pour les terrasses, pour profiter des magnifiques vues de cette partie de Canillo. La maison recevra le soleil le matin et l'après-midi, en raison de son orientation. Des trois chalets, c'est celui du milieu, tout près du sanctuaire de Meritxell, lieu de visite et de pèlerinage, et joyau de l'architecture moderne.

### Características

- ✓ Terrassa
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Zona verda
- ✓ Parking
- ✓ Parking cobert



REF.:5289

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet à acheter à Meritxell

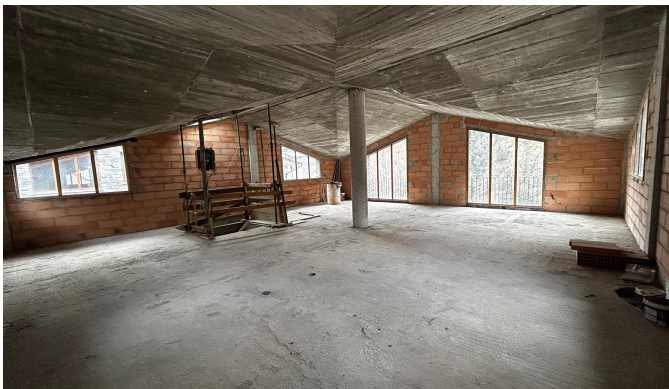
Andorra - Meritxell

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 700 m <sup>2</sup> | 4            | 4     | 1.300.000 € |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)