

REF.:5790

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Villa para comprar em Pal, La Massana

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
449 m ²	4	4	3.000.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Villa para comprar em Pal, La Massana

Andorra - Pal

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
449 m²	4	4	3.000.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Na idílica cidade de Pal, localizada em La Massana, está à venda esta cativante vila. Situada num lote generoso de aproximadamente 500 m2, esta moradia de três pisos mais garagem oferece uma impressionante variedade de comodidades e vistas inspiradoras. O acesso à casa pode ser feito pela garagem ou pelo hall do primeiro andar. Ao entrar pelo hall, encontramos uma espaçosa sala de estar-jantar em conceito aberto, com amplas janelas que permitem muita luz natural. A cozinha, também aberta, tem ilha central e acesso directo ao jardim, onde se encontra um acolhedor alpendre e zona de barbecue. O toque principal da sala é uma aconchegante lareira a lenha, que dá um toque de aconchego ao ambiente. A partir daqui, você pode acessar o jardim, que nos oferece sol, vista para as pistas de esqui e a pitoresca cidade de Pal com sua igreja românica. Neste piso encontra-se ainda uma sala de ginásio com acesso ao jardim, bem como um WC de cortesia. Um elegantes escadas de mármore conduzem-nos aos pisos seguintes. No segundo andar, encontra-se a zona de descanso, com um primeiro quarto duplo equipado com roupeiros embutidos, abundante luz natural e vistas harmoniosas. Além disso, há uma espaçosa suíte master com closet e banheiro completo com pias duplas, chuveiro e banheira. Esta suite tem ainda acesso a um terraço privado virado a sul. A completar este piso, encontramos um terceiro quarto duplo com roupeiros embutidos, muita luz e vistas. Há uma casa de banho completa separada com um chuveiro italiano moderno. O piso superior, em plano aberto e espaçoso, alberga uma majestosa master suite com um amplo closet, uma casa de banho completa com banheira e duche e acesso a um terraço privado. O chalé possui elevador que interliga todos os andares, proporcionando conforto e acessibilidade. O piso da garagem oferece espaço para estacionar de três a quatro carros, além de abrigar a caldeira e sala técnica, lavanderia, adega de pedra e sala de lenha no exterior da fachada. Esta moradia na vila de Pal combina na perfeição elegância, conforto e envolvimento natural, para desfrutar numa localização privilegiada, que o cativará pelo seu charme e qualidade inigualáveis.

Características

- | | | |
|---------------|------------------------|------------------------------------|
| ✓ Parquet | ✓ Safareig | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Doble vidre | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Terrassa | ✓ Balcó |
| ✓ Calefacció | ✓ Parking | ✓ Jardí |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Llar de foc |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Traster |
| ✓ Magatzem | | |

REF.:5790

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Villa para comprar em Pal, La Massana

Andorra - Pal

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
449 m²	4	4	3.000.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com